

2011

GAMME  
LOCATIVE  
3 CHAMBRES

# SUPER TITANIA 3



Ambiance présentée : FARNIENTE, rideaux Gipsy, assise Taupe.

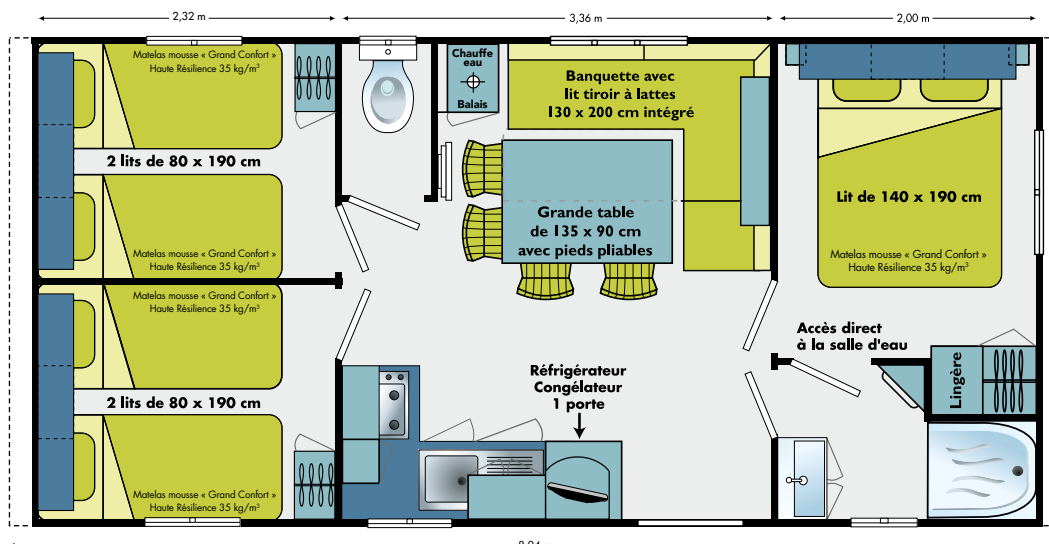
## POINTS FORTS :

- Version compacte 3 chambres, adaptée aux parcelles de taille moyenne
- Transportable par deux (réduction du coût de transport)

SUPERFICIE	29,70 m <sup>2</sup>
DIMENSIONS	8,04 x 4,00 m*
COUCHAGE	6-8 PERS.

**3 CHAMBRES**

**LIT TIROIR DANS LE SÉJOUR**



\*Dimensions hors tout gouttières comprises

# SUPER TITANIA 3

Toit noir - bardage beige de série



## AMBIANCES INTÉRIEURES

2 ambiances : ALLEGRO ou FARNIENTE

6 coloris de banquette en polyvinyle et 5 modèles de rideaux au choix

## CONSTRUCTION - ISOLATION THERMIQUE RENFORCÉE TOTALE DE SÉRIE

- Châssis « ISOPRO » IRM à installation rapide :

- calage facile : 8 points en périphérie + vérins de réglage intégrés
- raccordement facile : réseau d'évacuation des eaux usées déjà installé par IRM
- branchement électrique facile : boîtier de raccordement préinstallé

- Plancher « ISOTHERM » 64 mm - isolation thermique de série (laine minérale 40 mm)

- grande rigidité uniforme du plancher grâce au châssis ultra résistant en acier galvanisé et aux lambourdes bois de grande hauteur (165 mm) très rapprochées (tous les 45 cm)

- Murs extérieurs : isolation thermique renforcée = laine minérale de 50 mm

- Toiture : panneaux tuiles en acier galvanisé anticorrosion avec isolation renforcée (120 mm de laine minérale). 5 coloris : noir (de série), rouge, terra cota, vert foncé, vert clair.

- Bardage vinyle : de type Canadien, résistant aux UV et aux intempéries - sans entretien. 5 coloris : beige (de série), blanc, ocre, bleu azur et bois.

- Volets décoratifs de série sur toutes les fenêtres, 6 coloris au choix : avec motif Z (bleu clair, bleu foncé, rouge basque, vert clair, vert foncé) ou forme persienne (blanc).

- Gouttières sur l'avant et l'arrière avec descentes de gouttières « invisibles » car intégrées dans les montants

- Portes et fenêtres avec double vitrage 4-16-4 faiblement émissif - fenêtres à projection

- Convecteur électrique salon 1000 W, en option : dans les chambres et la salle d'eau (500 W)

- Chauffe-eau gaz à tirage naturel. Détendeur-inverseur propane bi-lyre

- Portes intérieures isoplanes : type bâtiment

- Ampoules à économie d'énergie : 7 W

## SÉJOUR PLAFOND RAMPANT : 2,08 / 2,46 M

- Banquette recouverte de polyvinyle de couleur avec lit tiroir à lattes 130 x 200 cm intégré
- Caisson de rangement au-dessus de la banquette
- Table de repas rectangulaire 135 x 90 cm avec pieds pliables pour un rangement compact
- 4 chaises pliantes
- Placard chauffe-eau avec clips pour accrocher les balais (sur pieds pour ventilation)
- Rideaux occultants anti-moisissures - design moderne avec œillets et tringle métalliques
- Rampe d'éclairage 4 spots orientables
- Détecteurs de fumée et de CO



## CUISINE EN L

- Nombreux rangements et grand casseroir 3 tiroirs
- Meubles sur pieds avec plinthe de protection
- Emplacement micro-ondes - Etagère TV
- Plaque gaz inox 4 feux (piezzo et thermocouples) avec grande crédence de protection du mur
- Réfrigérateur-congélateur 4\*, 1 porte Classe A (faible consommation électrique), 231 L
- Interrupteur marche/arrêt du réfrigérateur
- Evier inox avec égouttoir et mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Store vénitien en métal ininflammable

## CHAMBRE PARENTS : LARGEUR 2,00 M

- Caisson de rangement en tête de lit
- Penderie avec porte et lingère - sur pieds pour une ventilation optimale
- Large tête de lit de protection
- 1 lit 140 x 190 cm sur pieds hauts pour rangement valises
- Matelas mousse « Grand Confort », haute résilience 35 kg/m<sup>3</sup>, anti-acarien, anti-microbien, anti-allergique et anti-moisissure
- Sommier à lattes
- 2 spots de lecture indépendants en tête de lit avec interrupteur intégré
- Prise électrique en tête de lit
- Plafonnier : 1 spot central encastré commandé par va-et-vient
- 2 chevets amovibles
- Rideaux occultants

## CHAMBRE ENFANTS 1 ET 2

- 2 lits 80 x 190 cm sur pieds hauts pour rangement valises et matelas mousse « Grand Confort »
- Sommier à lattes
- Caisson de rangement en tête de lit
- Penderie sur pieds avec porte pour ventilation optimale
- Large tête de lit de protection
- Prise électrique sous tête de lit
- Rideaux occultants
- 1 chevet amovible



## SALLE D'EAU ET WC

- Accès direct chambre parents
- Cabine de douche intégrale thermoformée 80 x 80 cm sans joint avec porte en verre Securit
- Grand lavabo avec mitigeur équipé d'un réducteur de débit d'eau
- Tablette de rangement et miroir au-dessus du lavabo
- Étagères d'angle
- Meuble sur pieds (sous lavabo) et étagères de rangement
- Patères et porte-serviettes
- Fenêtres avec vitrage opaque et store enrouleur de série
- WC indépendants
- Chasse d'eau double débit

## OPTIONS :

Nous consulter

## NORME ET CERTIFICATION

Ce modèle répond à la norme «EN 1647»  
Certification ISO 14001 en cours.